

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS GRUPĖ**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
NUOSAVYBĖN, SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERĖMIMO VALSTYBĖS
NUOSAVYBĖN IR VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS
ĮMONEI TURTO BANKUI PATIKĖJIMO TEISE VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI
JUO“ PROJEKTO (TOLIAU – PROJEKTAS)
(TAP NR. 20-1988, TAIS NR. 20-14941(2))**

2020-11-26 Nr.NV-3224

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Atkreipiame dėmesį, kad atsižvelgiant į Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. 148 (toliau – Aprašas), 24 punktą, Vyriausybės nutarimų dėl Aprašo 20.3 papunktyje nurodyto valstybės nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui projektai teikiami *ne dažniau kaip kartą per einamųjų metų ketvirtį*. Atsižvelgdami į tai, taip pat į Vyriausybės 2020 m. lapkričio 11 d. nutarimą Nr. 1261, siūlytume atitinkamai tikslinti Projektą.

2. Tikslintinas Projekto 2.5 papunktyje nurodyto nekilnojamojo turto adresas atsižvelgiant į kartu su Projektu pateiktos Valstybės turto informacinės paieškos sistemos ataskaitos duomenis.

3. Atkreipiame dėmesį, kad iš Projekto nuostatų nėra aišku, kas pasirašys Projekto 2 punkte nurodyto nekilnojamojo turto perdavimo-priėmimo aktą.

4. Atsižvelgiant į Projekto preambulėje nurodomus Projekto priėmimo įstatyminius pagrindus bei Projekto 2 punktą, minėtame punkte nurodytas valstybės nekilnojamasis turtas Klaipėdoje, S. Šimkaus g. 11 numatomas perduoti Klaipėdos miesto savivaldybei *savarankiškosios savivaldybės funkcijos įgyvendinimui*. Atkreipiame dėmesį, kad kartu su Projektu pateiktame Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos 2020-10-09 rašte Nr. (4.29E)-R2-2724 yra nurodoma, kad pastate S. Šimkaus g. 11 veiklą vykdo Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Civilinės metrikacijos ir registracijos skyrius. Šiame pastate yra vykdomos santuokų ceremonijos. Pastatas

nėra pilnai išnaudojamas šiai funkcijai vykdyti ir savivaldybė planuoja šiame pastate *prie šiuo metu vykdomos funkcijos vykdyti ir kitas papildomas funkcijas*. Pažymėtina, kad pagal Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 1 punktą, civilinės būklės aktų registravimas yra priskiriamas valstybinėms (valstybės perduotoms savivaldybėms) funkcijoms. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 11 straipsnio 1 dalies 2 punktu, valstybinėms (valstybės perduotoms savivaldybėms) funkcijoms įgyvendinti valstybės turtas galėtų būti perduodamas savivaldybei valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise.

Teisės grupės patarėja

Inga Baršienė